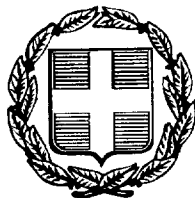




04010911512970008



10101

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1091

15 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού οικισμού του Πόρου (Ν. Αττικής) 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 501Α 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού οικισμού του Πόρου (Ν. Αττικής). (1)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 11, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 6, 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. α) του Π.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του 161/1984 Π.Δ/τος «Ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων Πολιτισμού και Επιστημών και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 54).

6. Την υπ' αριθμ. Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.1-1996 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Βερελή και Θεόδωρο Κολιτσάνο (1006 Β/4.11.1996)».

7. Τις 42/1991, 148/1991, 200/1991, 207/1991, 153/1991 και 170/1995 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πόρου.

8. Την από 9.9.1996 εισήγηση-αιτιολογική έκθεση του τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

9. Τις 641/1996 και 695/1996 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

11. Την 416/1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Πόρου δήμου Πόρου (Ν. Αττικής), που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός με το από 3.9.1993 Π.Δ/γμα (Δ' 1200) και ως τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλλους με την ΑΙ/Φ02/377Φ.9/960/14.6.1979 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού «Περί χαρακτηρισμού των νησιών Πόρου και Μόδι ως τοπίων ιδιαίτερου φυσικού κάλλους» (Β' 849), με τη μετατόπιση οικοδομικών-ρυμοτομικών γραμμών, τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων, χώρων πλατείας, στάθμευσης αυτοκινήτων, παιδικής χα-

ράς, χώρου δημοτικού σχολείου, Γυμνασίου - Λυκείου - Δημαρχείου, βιβλιοθήκης - πνευματικού κέντρου, νηπιαγωγείου, παιδικού σταθμού, τελωνείου - υπολιμεναρχείου, αστυνομίας, λιμενικού ταμείου, μουσείου, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 25547/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμί- κρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στην περιοχή της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο με το προηγούμενο άρθρο επιτρέπονται οι χρήσεις:

Α. Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στην κεντρική περιοχή, (τομέας Α), όπως αυτή ορίζεται από την παραλιακή ζώνη και την πρώτη παράλληλο της παραλιακής οδού και την οδό Μητροπόλεως από την παράλληλο ως την πλατεία, επιτρέπονται οι χρήσεις κεντρικών λειτουργιών, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166) εκτός από:

— κέντρα διασκέδασης και αναψυχής και καταστήματα του άρθρου 38 της Α1β/8577/1983 απόφασης του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας (Β' 526), με μουσική (ζω- ντανή ή μη),

- κτίρια, γήπεδα στάθμευσης,
- πρατήρια βενζίνης και πετρελαιοειδών,
- εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων,
- εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς.

Ειδικότερα τα επαγγελματικά εργαστήρια επιτρέπονται μετά από έγκριση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, εφόσον αυτά συμβιβάζονται σαν χρήση και όχλη- ση με τον παραδοσιακό χαρακτήρα του οικισμού.

Β. Στην υπόλοιπη περιοχή (τομέας Β), επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος εκτός από:

- πρατήρια βενζίνης και πετρελαιοειδών
- συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων και μοτοσυκλε- τών
- επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης (ξυ- λουργεία κ.λπ.).

Άρθρο 3

1. Ο συντελεστής δόμησης και το μέγιστο επιτρεπόμε- νο ύψος των κτιρίων της περιοχής, της οποίας αναθεω- ρείται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος τροποποι- ούνται και ορίζονται ως εξής:

α. Συντελεστής δόμησης του τομέα Α: ένα και σαράντα εκατοστά (1,40) και του τομέα Β ένα και είκοσι εκατοστά (1,20).

β. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων που εμπί- πτουν στον τομέα Α: εννέα και μισό (9,50) μέτρα και στον υπόλοιπο οικισμό (Τομέας Β) επτά και μισό (7,50) μέτρα.

2. Επιτρέπεται η διατήρηση και επισκευή των ιδιωτικών κλιμάκων.

3. Η μελέτη για την ανέγερση νέων κτιρίων και προσθη- κών εγκρίνονται από την Β'βάθμια Επιτροπή Πολεοδομι- κού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου, η οποία κατά την εξέτα- ση του θέματος πρέπει να λαμβάνει υπ' όψη της τα στοι- χεία του περιβάλλοντος χώρου (κήπους, αυλές, μάντρες, βοτσαλωτά δάπεδα κ.λπ.) επιβάλλοντας ειδικούς περιο- ρισμούς για την προστασία των ιδιωτικών ελεύθερων χώ- ρων, ώστε να αναδειχθούν και να προστατευθούν η αρχι- τεκτονική φυσιογνωμία και τα ιδιαίτερα στοιχεία, καθώς το τοπικό χρώμα του άμεσου περιβάλλοντος.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δη- μοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλε- ση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Νοεμβρίου 1997

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

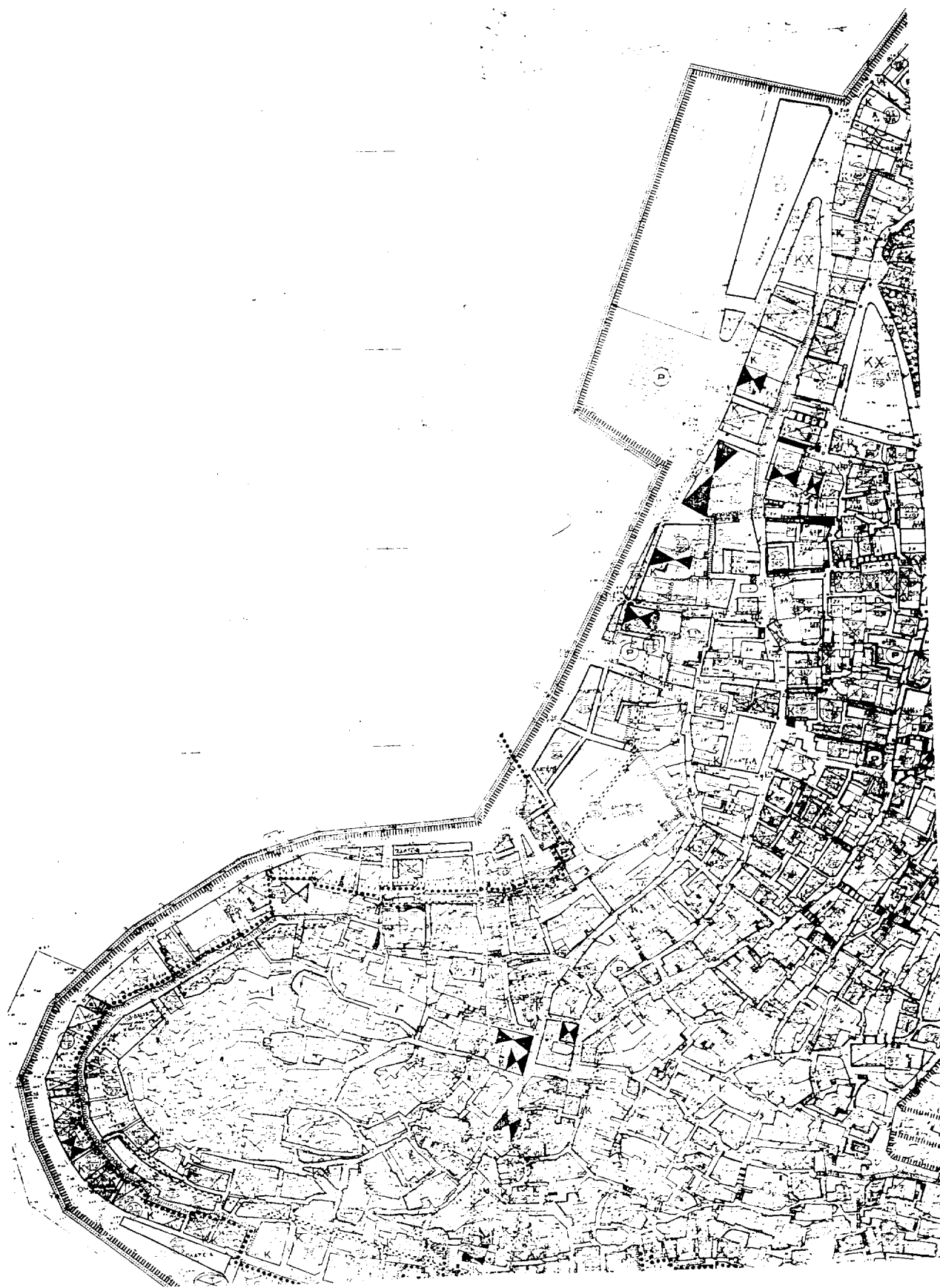
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΦΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

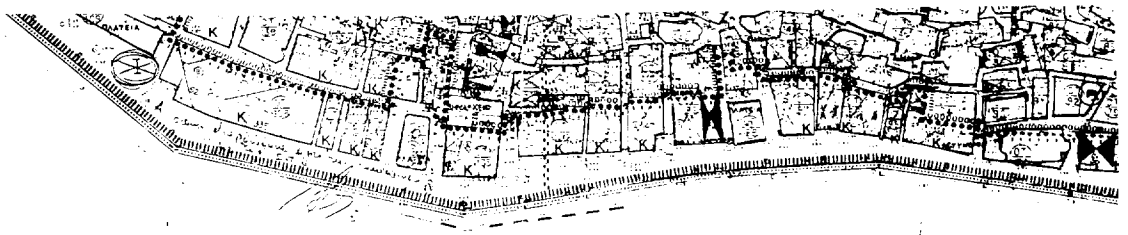
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Θ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ







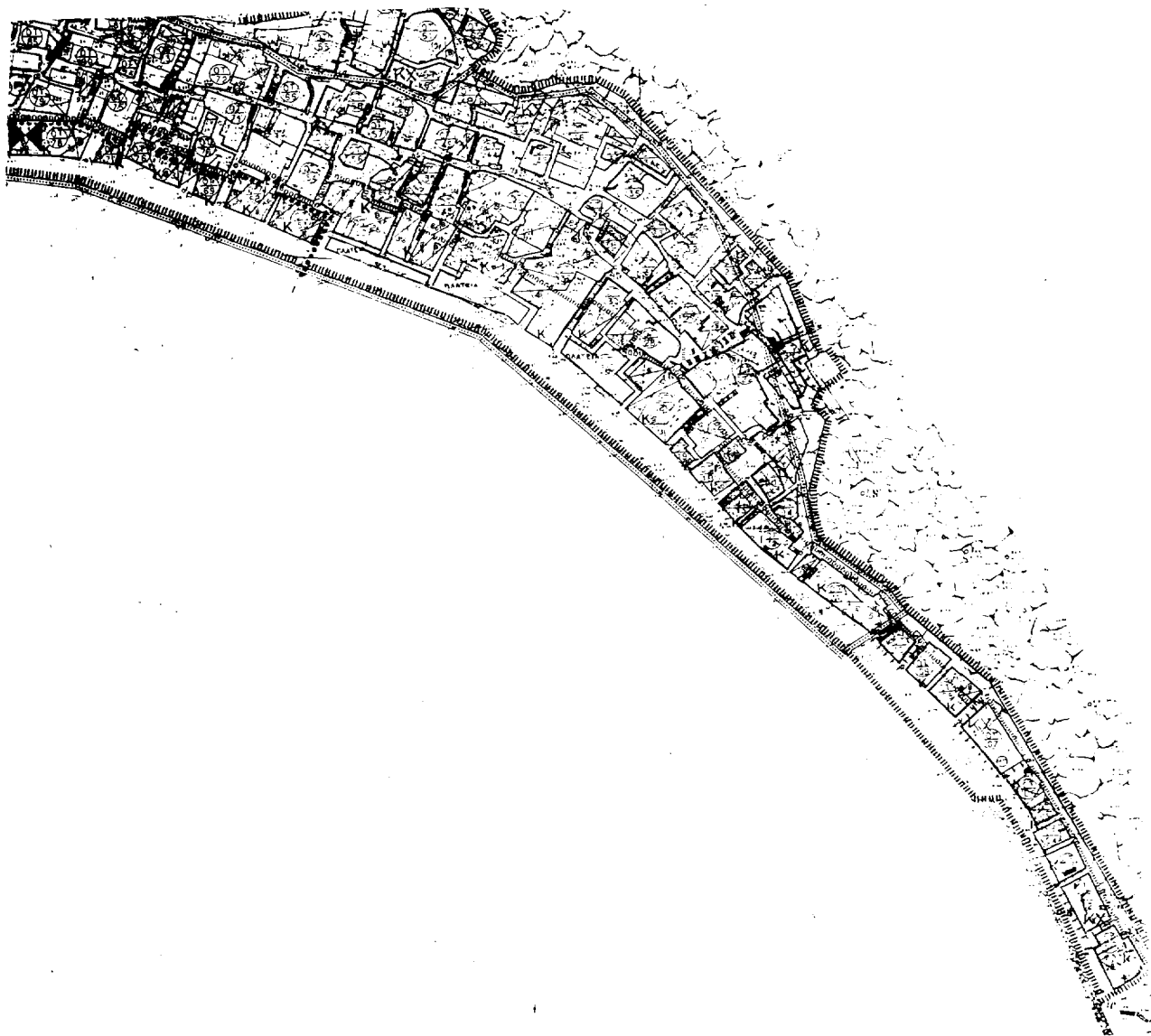
- | | |
|--|---|
| | Όριο Πλακοστρώσεως Ελκυστικής Τεκτονικής
City Planning (City Attraction Pavement) |
| | Όριο Κινητήριου Περιορισμού
Central Area Boundary |
| | Όριο Πλακοστρώσεως Περιορισμού
Central Area Boundary |
| | Ρυθμιστική Εργασία "Μονοφύκη"
Street Line (Median) |
| | Οριοθέτηση Γεωργικής Περιοχής
Building Line (Fence) |
| | Στάση
Arcade |
| | Ακτινωτός Χωρικός Οριορισμός
Private Owner Region (Access) |
| | Κατοικηριακή Περιοχή (Α) ή Οικιστική Εργασία
Adapted Street or Planning (A) |
| | Αστική Κινητική
Residential |
| | Γεωική Κινητική
Mixed Road (Central) |
| | Αστική Εργασία Επισκεπτικής ή Αποστολής
Real Estate, Shopping, Delivery |
| | Ταχυδρομείο
Post Office |
| | Βιομηχανική Περιοχή
Outer Area Light Manufacturing |
| | Κοινοβουλευτική Περιοχή
Outer Area Stadiums |
| | Βιομηχανία
Industry |
| | Εκδοτική Χωρική Κοινωνική
Public Urban Scheme |
| | Όριο Περιοχής Απαιτούμενης
Landmark Area (Required in the Project) |
| | Όριο Περιορισμού για Κινητική Απαιτούμενη
Boundary of Architectural Area (Required in the Project) |
| | Όριο περπατησιμότητας για περπατησιμότητα Απαιτούμενη
Boundary of Pedestrian Area (Required in the Project) |
| | Όριο Περιοχής Πλακοστρώσεως για Μονοφύκη
Boundary of Pavement Area (Single Lane) |
| | Βασικός Περιορισμός
Degree of Protection |
| | Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection |
| | Μερική Προστασία
Partial Protection |
| | Προστατευτικό για Κινητική Απαιτούμενη
Movement Protection (Required in the Project) |
| | Προστατευτικό για Κινητική Απαιτούμενη Απαιτούμενη
Protection for Vehicle Movement (Required in the Project) |
| | Προστατευτικό για Κινητική Απαιτούμενη ή Απαιτούμενη
Traffic Area (Required in the Project) |
| | Βασικός Περιορισμός
Degree of Protection |
| | Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection |

1. **Introduction**
 2. **Background**
 3. **Methodology**
 4. **Results**
 5. **Discussion**
 6. **Conclusion**
 7. **References**
 8. **Appendix**
 9. **Index**
 10. **Table of Contents**
 11. **Table of Figures**
 12. **Table of Tables**
 13. **Table of Equations**
 14. **Table of Symbols**
 15. **Table of Abbreviations**
 16. **Table of Acronyms**
 17. **Table of Units**
 18. **Table of Symbols**
 19. **Table of Abbreviations**
 20. **Table of Acronyms**
 21. **Table of Units**
 22. **Table of Symbols**
 23. **Table of Abbreviations**
 24. **Table of Acronyms**
 25. **Table of Units**
 26. **Table of Symbols**
 27. **Table of Abbreviations**
 28. **Table of Acronyms**
 29. **Table of Units**
 30. **Table of Symbols**
 31. **Table of Abbreviations**
 32. **Table of Acronyms**
 33. **Table of Units**
 34. **Table of Symbols**
 35. **Table of Abbreviations**
 36. **Table of Acronyms**
 37. **Table of Units**
 38. **Table of Symbols**
 39. **Table of Abbreviations**
 40. **Table of Acronyms**
 41. **Table of Units**
 42. **Table of Symbols**
 43. **Table of Abbreviations**
 44. **Table of Acronyms**
 45. **Table of Units**
 46. **Table of Symbols**
 47. **Table of Abbreviations**
 48. **Table of Acronyms**
 49. **Table of Units**
 50. **Table of Symbols**
 51. **Table of Abbreviations**
 52. **Table of Acronyms**
 53. **Table of Units**
 54. **Table of Symbols**
 55. **Table of Abbreviations**
 56. **Table of Acronyms**
 57. **Table of Units**
 58. **Table of Symbols**
 59. **Table of Abbreviations**
 60. **Table of Acronyms**
 61. **Table of Units**
 62. **Table of Symbols**
 63. **Table of Abbreviations**
 64. **Table of Acronyms**
 65. **Table of Units**
 66. **Table of Symbols**
 67. **Table of Abbreviations**
 68. **Table of Acronyms**
 69. **Table of Units**
 70. **Table of Symbols**
 71. **Table of Abbreviations**
 72. **Table of Acronyms**
 73. **Table of Units**
 74. **Table of Symbols**
 75. **Table of Abbreviations**
 76. **Table of Acronyms**
 77. **Table of Units**
 78. **Table of Symbols**
 79. **Table of Abbreviations**
 80. **Table of Acronyms**
 81. **Table of Units**
 82. **Table of Symbols**
 83. **Table of Abbreviations**
 84. **Table of Acronyms**
 85. **Table of Units**
 86. **Table of Symbols**
 87. **Table of Abbreviations**
 88. **Table of Acronyms**
 89. **Table of Units**
 90. **Table of Symbols**
 91. **Table of Abbreviations**
 92. **Table of Acronyms**
 93. **Table of Units**
 94. **Table of Symbols**
 95. **Table of Abbreviations**
 96. **Table of Acronyms**
 97. **Table of Units**
 98. **Table of Symbols**
 99. **Table of Abbreviations**
 100. **Table of Acronyms**
 101. **Table of Units**
 102. **Table of Symbols**
 103. **Table of Abbreviations**
 104. **Table of Acronyms**
 105. **Table of Units**
 106. **Table of Symbols**
 107. **Table of Abbreviations**
 108. **Table of Acronyms**
 109. **Table of Units**
 110. **Table of Symbols**
 111. **Table of Abbreviations**
 112. **Table of Acronyms**
 113. **Table of Units**
 114. **Table of Symbols**
 115. **Table of Abbreviations**
 116. **Table of Acronyms**
 117. **Table of Units**
 118. **Table of Symbols**
 119. **Table of Abbreviations**
 120. **Table of Acronyms**
 121. **Table of Units**
 122. **Table of Symbols**
 123. **Table of Abbreviations**
 124. **Table of Acronyms**
 125. **Table of Units**
 126. **Table of Symbols**
 127. **Table of Abbreviations**
 128. **Table of Acronyms**
 129. **Table of Units**
 130. **Table of Symbols**
 131. **Table of Abbreviations**
 132. **Table of Acronyms**
 133. **Table of Units**
 134. **Table of Symbols**
 135. **Table of Abbreviations**
 136. **Table of Acronyms**
 137. **Table of Units**
 138. **Table of Symbols**
 139. **Table of Abbreviations**
 140. **Table of Acronyms**
 141. **Table of Units**
 142. **Table of Symbols**
 143. **Table of Abbreviations**
 144. **Table of Acronyms**
 145. **Table of Units**
 146. **Table of Symbols**
 147. **Table of Abbreviations**
 148. **Table of Acronyms**
 149. **Table of Units**
 150. **Table of Symbols**
 151. **Table of Abbreviations**
 152. **Table of Acronyms**
 153. **Table of Units**
 154. **Table of Symbols**
 155. **Table of Abbreviations**
 156. **Table of Acronyms**
 157. **Table of Units**
 158. **Table of Symbols**
 159. **Table of Abbreviations**
 160. **Table of Acronyms**
 161. **Table of Units**
 162. **Table of Symbols**
 163. **Table of Abbreviations**
 164. **Table of Acronyms**
 165. **Table of Units**
 166. **Table of Symbols**
 167. **Table of Abbreviations**
 168. **Table of Acronyms**
 169. **Table of Units**
 170. **Table of Symbols**
 171. **Table of Abbreviations**
 172. **Table of Acronyms**
 173. **Table of Units**
 174. **Table of Symbols**
 175. **Table of Abbreviations**
 176. **Table of Acronyms**
 177. **Table of Units**
 178. **Table of Symbols**
 179. **Table of Abbreviations**
 180. **Table of Acronyms**
 181. **Table of Units**
 182. **Table of Symbols**
 183. **Table of Abbreviations**
 184. **Table of Acronyms**
 185. **Table of Units**
 186. **Table of Symbols**
 187. **Table of Abbreviations**
 188. **Table of Acronyms**
 189. **Table of Units**
 190. **Table of Symbols**
 191. **Table of Abbreviations**
 192. **Table of Acronyms**
 193. **Table of Units**
 194. **Table of Symbols**
 195. **Table of Abbreviations**
 196. **Table of Acronyms**
 197. **Table of Units**
 198. **Table of Symbols**
 199. **Table of Abbreviations**
 200. **Table of Acronyms**
 201. **Table of Units**
 202. **Table of Symbols**
 203. **Table of Abbreviations**
 204. **Table of Acronyms**
 205. **Table of Units**
 206. **Table of Symbols**
 207. **Table of Abbreviations**
 208. **Table of Acronyms**
 209. **Table of Units**
 210. **Table of Symbols**
 211. **Table of Abbreviations**
 212. **Table of Acronyms**
 213. **Table of Units**
 214. **Table of Symbols**
 215. **Table of Abbreviations**
 216. **Table of Acronyms**
 217. **Table of Units**
 218. **Table of Symbols**
 219. **Table of Abbreviations**
 220. **Table of Acronyms**
 221. **Table of Units**
 222. **Table of Symbols**
 223. **Table of Abb**

Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	
Π Ο Ρ Ο Σ	
ΑΝΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΥΣ ΑΡΑΒΑΝΑΧΗ ΜΕΡΙΑ ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΠΑΝΝΗΣ ΠΡΕΙΒΕΛΟΣ ΠΑΝΝΗΣ ΑΡΓΥΡΗΣ ΠΑΝΟΣ ΕΥΤΑΧΙΟΠΟΥΛΟΣ Η-Μ	αρχιτεκτων πολυκοσμοσ αρχιτεκτων τοπογραφος συγχρονομιολογος Η-Μ
ΣΥΜΠΕΡΓΑΤΕΙ ΟΥΣ ΑΡΑΒΑΝΑΧΗ ΜΕΡΙΑ ΠΑΠΑΔΑΚΗ	αρχιτεκτων τοπογραφος τοπογραφος
ΟΥΣ ΑΡΑΒΑΝΑΧΗ ΜΕΡΙΑ ΠΑΠΑΔΑΚΗ	αρχιτεκτων πολυκοσμοσ αρχιτεκτων
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	

TOME II		J	II
L.A.		18	12

TCMEIT	A	8
DPOL DOMHRE		
PK	70	70
APTIDHTA	E 100	E 150
APPROXIMAT	E 100	E 150
M.Y. (M)	10.5/12	6.5/7
AN E	3	2
YUWIC KOTIKIK		
YUWIK KOTIKIK		



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
 ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
 ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ
 ΑΡΙΘΜΟΣ 25547/37
 ΕΚΔΟΣΗ 1937
 ΠΟΛΙΤΕΥΣΗ: ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΔΕΛΩΝ
 ΤΟΥ ΕΠΙΣΤΗΜΕΙΟΥ ΕΚΜΕΤΕΩΣ ΕΛΛΗΝΟΥ
 ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΕΥΣΗ ΑΝΔΕΛΩΝ ΤΟΥ ΠΟΡΟΥ
 ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ 15 Νοεμβρίου 1937

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

Α.Φ. 345/37.
 6x 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρθρο 1

Αριθ. 29.932

(9)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Αλεξ/πολης Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 501 Α.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Το από 5.7.1994 Π.Δ. (ΦΕΚ 113Α/6.7.94) με το οποίο μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου.
3. Το Γ.Π.Σ. Αλεξ/πολης (ΦΕΚ 9Δ'/14.1.88) και Π.Μ.Α. Αλεξ/πολης (ΦΕΚ 674 Δ'/30.10.89).
4. Την υπ' αριθ. 106/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.
5. Την υπ' αριθ. 5.4.97 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΣΧΟΠ.
6. Την υπ' αριθ. 308/97 οριστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης, για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης στο Ο.Τ. 501Α επί της οδού Ρόδου στο νοτιοδυτικό τμήμα του, ώστε η ρυμοτομική γραμμή να ακολουθεί τις υφιστάμενες περιφράξεις των οικοπέδων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 1 Δεκεμβρίου 1997

Ο Δήμαρχος
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Ι. ΓΙΟΦΤΣΙΔΗΣ

ΠΕΡΓΩΔΩΤΗΣ	Σαραντίδου Σοφία - Ακαμπασιάν
ΠΕΡΓΩΔΩΤΗΣ	Τροποποίηση σχεδίου πόλης
ΘΕΣΗ	Ρόδου μεταξύ των Ο.Τ. 501Α + 460 Α
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Πάλλης Θάνος Πολ. Μηχ.
ΘΕΜΑ	ΣΧΕΔΙΩΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΙΝΟΤΗΤΑ	1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Σεπτέμβριος 1996
ΩΡΕΣ	ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΡΧΗ	ΠΕΡΓΩΔΩΤΗΣ

ΑΡΧΗΓΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ Π. ΠΑΛΛΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΗΤΡΙΑ ΕΝΩΣΗ
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 60 Τ.Κ. 105 04 ΑΘΗΝΑ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΤΕΥΧΟΣ

Προσέβαλε στο Ο.Τ.

501 Α

Αριθ. ΑΔ: 306/1996

Αριθ. ΦΕΚ: Τεύχος ΗΜΕΡΙΑ

Ε.Ο.Ε.Π.Η.Η.

Ο Προϊστάμενος

Βασιλίκης Χριστίνας
Πολιτικός Μηχανικός